**SCHEDA TECNICA DI VALUTAZIONE  
Caso Inter vivos II (I/2025) - The Notary Pills Academy**

**ASPETTI FORMALI**

**COMPARIZIONE**

* **Notaio e locus loci:**
* **Chi e come costituisci in atto:**
* **Testimoni?**
* **Come costituisci il minore?**
* **Autorizzazioni necessarie**
* **Conflitto di interessi si/ no e perché?**

**ASPETTI SOSTANZIALI**

* **Premesse (indicale per punti sintetici ma precisi):**
* **Corpo dell’atto (quanti negozi presenta l’atto?):**
* **Consenso e oggetto divisione (scriverlo in forma completa omettendo la descrizione dei beni):**
* **Clausola sul Conguaglio (scriverla in forma completa includendo la volontà di Minnie, se ricevibile)**
* **Dichiarazioni Bersani si/no e se si riportare il contenuto in forma schematica:**
* **Regolarità urbanistica si/no e se si quante e di che tipo?**
* **Regolarità catastale rispetto a quali immobili? Chi fa la dichiarazione di conformità oggettiva?**
* **Attestato di prestazione energetica si/no e quanti:**
* **Punti di motivazione (indica per punti cosa reputi opportuno trattare):**
* **Argomenti di parte teorica da te scelti:**

**VALUTAZIONI E CONSIDERAZIONI PERSONALI**

* **Cosa ti ha creato maggiore difficoltà:** 
  + **Dal punto di vista sostanziale:**
  + **Dal punto di vista redazionale:**
* **Aree di miglioramento:**
* **Punti di forza:**
* **Da 1 a 5 reputo la traccia difficile:**