**SCHEDA TECNICA DI VALUTAZIONE  
Caso Inter vivos II (I/2025) - The Notary Pills Academy**

**Nome:**

**Cognome:**

**ASPETTI FORMALI**

**COMPARIZIONE**

1. **Notaio e locus loci:**
2. **Chi costituisci in atto:**
3. **Quali sono le formalità da osservare in relazione a Caietto?**

**SCHEMA DI PREMESSE**

**Indicare schematicamente e in forma breve i singoli punti delle premesse:**

**1…**

**2…**

**Ecc.**

**CORPO DELL’ATTO**

1. **Indicare il primo negozio necessario:**
2. **Riportare per esteso l’articolo sul consenso e oggetto:**
3. **Indicare il secondo negozio richiesto:**
4. **Riportare per esteso l’articolo sul consenso e oggetto:**
5. **Indicare il terzo negozio necessario:**
6. **Riportare per esteso l’articolo sul consenso e oggetto:**

**MENZIONI RELATIVE AI TRASFERIMENTI IMMOBILIARI**

1. **Bersani si/no e per quale/i negozi:**
2. **APE si/no:**
3. **formalità da seguire per il terreno. Riportare per esteso la relativa clausola:**

**ASPETTI MOTIVAZIONALI**

1. **l’acquisto da parte del figlio Tizietto della casa in Roma è una donazione indiretta da parte della madre? Rispondere e motivare:**
2. **Cosa risponde il Notaio a Tizio sulla revocatoria:**

**VALUTAZIONI E CONSIDERAZIONI PERSONALI**

* **Cosa ti ha creato maggiore difficoltà:** 
  + **Dal punto di vista sostanziale:**
  + **Dal punto di vista redazionale:**
* **Aree di miglioramento:**
* **Punti di forza:**
* **Da 1 a 5 reputo la traccia difficile:**